

Neubau Molke V (Baulos 1)

Verbauplanung und Bauüberwachung

Spezialtiefbau | Baugruben



**Planungsgemeinschaft
Tief- und Wasserbau GmbH**
- Beratende Ingenieure, VBI -

■ Auftraggeber

Sachsenmilch
Anlagen Holding AG
An den Breiten
01454 Leppersdorf

■ Zeitraum

12/2013 bis 05/2014

■ Baukosten

1,9 Mio. € (Los 1)



■ Kurzbeschreibung

Die Sachsenmilch AG errichtet auf dem Werksgelände in Leppersdorf nördlich der Produktionsanlage „Molke IV“ auf einer Grundfläche von ca. 55 m x 43 m den Neubau „Molke V“.

Die Ausführung des Neubaus ist in mehrere Baulose untergliedert. Los 1 beinhaltet die Tiefbauarbeiten zur Herstellung und Sicherung der Baugrube und die Tiefgründung des Neubauabschnittes.

Das sechsgeschossige, teilunterkellerte Produktionsgebäude ist in Massivbauweise aus Stahlbeton geplant. Im unterkellerten Bereich wurde eine überschnittene, wasserdichte Bohrpfahlwand als Baugrubenumschließung vorgesehen. Diese dient später als Gründungselement für die Gebäudeaußenwand. Die Bohrpfahlwand besteht aus Pfählen Durchmesser \varnothing 90 und 120 cm und bindet in anstehenden Fels ein. Sie ist mit Verpressankern von bis zu 25 m Länge im Baugrund verankert.

Innerhalb der Baugrubenumschließung sind zusätzlich Gründungspfähle mit \varnothing 150 cm und Einzel fundamente aus Ortbeton für den Abtrag von Gebäudelasten ausgeführt. Im nicht unterkellerten Gebäudeteil werden Gründungs lasten über einzeln stehenden Bohrpfählen \varnothing 120 bis 150 cm aufgenommen.

■ Leistungsumfang

Baugrubenkonzep tion
Ausführungs- und Werksplanung (Geotechnische Berechnungen, Objekt- und Tragwerksplanung)
Örtliche Bauüberwachung

■ Technische Daten

Baugrube	
Grundfläche	1.185,00 m ²
max. Verbauhöhe	7,70 m
Bohrpfähle \varnothing 90 bis 120 cm	193 St.
Verpressanker	70 St.
Gründungspfähle bis \varnothing 150 cm	78 St.

© PTW 2015 Nr. 3743 / SZ